

Protocollo d'Intesa

tra

il Comune di Prato

la Provincia di Prato

la Regione Toscana

Per la definitiva collocazione nel territorio comunale di attività volte al trattamento e al recupero di materiali inerti sul territorio del Comune di Prato.

PREMESSO CHE

Il Comune di Prato è dotato di Piano Strutturale approvato con delibera consiliare n. 19 del 21 marzo 2013;

La Provincia di Prato ha approvato il piano territoriale di coordinamento provinciale con delibera consiliare n. 116 del 3.12.2003 e la sua variante di adeguamento alla l.r. n.1/2005 con delibera consiliare n.7 del 4 febbraio 2009;

La Regione Toscana ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale con deliberazione di Consiglio regionale n. 72 del 24 luglio 2007 e, con successiva deliberazione di Consiglio regionale n. 74 del 24 luglio 2013, ha adottato l'integrazione al piano di indirizzo territoriale (PIT) per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze;

CONSIDERATO CHE:

Nel comune di Prato sono presenti attività volte al trattamento ed al recupero di materiali inerti che operano con autorizzazioni temporanee rilasciate dalla Provincia di Prato e prossime a scadere ;

Nei vigenti strumenti di pianificazione del Comune di Prato non vi sono aree con specifica destinazione urbanistica per lo svolgimento delle attività sopra indicate;

Il Comune di Prato ha manifestato l'esigenza di dare riscontro alle domande di prosecuzione delle suddette attività da parte delle aziende interessate, anche al fine di scongiurare l'emergenza occupazionale legata alla perdita di posti di lavoro che la chiusura degli impianti comporterebbe;

La Provincia di Prato ha espresso disponibilità a consentire ed autorizzare temporaneamente la prosecuzione delle attuali attività di trattamento inerti, nelle more della localizzazione di aree idonee da individuarsi attraverso un percorso procedurale condiviso

Regione, Comune e Provincia concordano sulla necessità di superare le criticità temporali delle attività in questione e mettere tempestivamente in atto ogni utile iniziativa per garantire, nel rispetto delle normative vigenti, la loro definitiva collocazione nel territorio pratese anche al fine di garantire i livelli occupazionali nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO CHE:

L'individuazione di aree idonee per la definitiva collocazione nel territorio comunale di attività di volte al trattamento e al recupero di inerti necessita di una pianificazione coordinata e, qualora

necessario, possa essere attivato un Accordo di Pianificazione ai sensi della legge regionale 3.1.2005 n.1 "Norme per il governo del territorio";

TUTTO CIO' PREMESSO TRA LE PARTI SOPRA INDICATE
SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1- I soggetti firmatari si impegnano ad individuare in maniera condivisa, nell'ambito delle possibili alternative proposte del Comune di Prato, aree idonee per le attività di trattamento e recupero inerti per permettere la prosecuzione delle suddette attività da parte delle aziende interessate, anche al fine di scongiurare l'emergenza occupazionale legata alla perdita di posti di lavoro che la chiusura degli impianti comporterebbe;

2- La Provincia di Prato si impegna ad autorizzare temporaneamente la prosecuzione delle attività di trattamento e recupero inerti attualmente operanti a seguito della sottoscrizione della presente intesa e dell'avvio delle procedure finalizzate a garantire la conformità urbanistica delle aree individuate.

3. Regione Toscana, Provincia di Prato e Comune di Prato si impegnano ad attivare per quanto di rispettiva competenza, l'accordo di pianificazione eventualmente necessario, di cui all'art. 21 e seguenti della L.R. n.1/2005 per le aree individuate con le seguenti scadenze temporali:

- entro il 30.6.2014: convocazione Conferenze di servizi (art.22 comma 1 L.R n.1/2005);
- entro il 30.7.2014: stipula dell'intesa preliminare (art.22 comma 2 L.R n.1/2005) e contestuale sottoscrizione dell'Intesa istituzionale (previa delibere di Giunta);
- entro il 30.9.2014: ratifica dell'intesa preliminare ed adozione dello strumento di pianificazione territoriale del Comune di Prato (art.22 comma 3 L.R n.1/2005);
- entro il 30.11.2014: presentazione osservazioni (art. 22 comma 4 L.R n.1/2005);
- entro il 31.12.2014: conclusione definitiva dell'accordo di pianificazione (art. 23 comma 1 L.R n.1/2005);
- entro il 28.2.2015: ratifica dell'accordo nei rispettivi consigli (art.23 comma 1 2° periodo L.R. n.1/2005);
- entro il 30.3.2015: approvazione e pubblicazione dello strumento di pianificazione territoriale del comune di Prato (art. 23 comma 2 L.R. n.1/2005);
- entro il 30.6.2015: aggiudicazione definitiva mediante asta pubblica delle aree oggetto dell'accordo di pianificazione.

4. I soggetti istituzionali di cui sopra, si impegnano altresì a modificare i propri strumenti di pianificazione territoriale attualmente vigenti per rendere le aree scelte a seguito della presente Intesa urbanisticamente conformi ai medesimi strumenti.

Firenze li _____

Letto e sottoscritto

Per il Comune di Prato
Sindaco _____

Per la Provincia di Prato
Presidente _____

Per la Regione Toscana

Per presa d'atto
il Prefetto di Prato
